



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7570 гр. Алфатар, ул. "Йордан Петров" №6

Тел. 086 811 634

ПРОТОКОЛ

№ 23

от 29.03.2013 г.

Днес, 29.03.2013 година от 14:00 часа в заседателната зала на Общински съвет се проведе редовно заседание на Общинския съвет гр. Алфатар.

На заседанието присъстваха 9 общински съветници: Г-жа Златка Питакова, Живка Великова, Ивелина Миткова, Марин Пейчинов, Росица Иванова, Янка Господинова, Селятин Исмаилов, Петър Иванов и Радка Желева.

След направената проверка, председателя на ОбС, на основание чл. 27, ал. 2 от ЗМСМА откри днешното заседание, като обяви, че г-жа Нели Маринова ще закъснее по уважителни причини.

Уважаеми колеги общински съветници, общинска администрация и гости, добре дошли на днешното заседание.

От общинска администрация гр. Алфатар присъстваха: Г-жа Йорданка Узунска – кмет на общината, Желяна Донева – заместник кмет на общината, Стефка Жекова – секретар на общината, Павлина Друмева – Директор на Дирекция ОА, Иван Енчев – Директор на Дирекция СА, кметове на кметства и кметски наместничества от общината.

Гости: Секретарите на читалищата: Ганка Пенчева - НЧ „Йордан Йовков-1894 г.“ гр. Алфатар, Иван Иванов - НЧ „Ведрина-1948 г.“ гр. Алфатар, Тодорка Накева - НЧ „Успех-1942 г.“ с. Цар Асен, Петранка Иванова - НЧ „Г. С. Раковски-1941 г.“ с. Васил Левски и Недялка Петрова - НЧ „Развитие-1995 г.“ с. Кутловица. Председателите на читалищата: Бюрхан Акиф - НЧ „Н. Й. Вапцаров-1947 г.“ с. Чуковец, Енчо Янков - НЧ „Успех-1942 г.“ с. Цар Асен, Иван Захариев - НЧ „Пробуда-1910 г.“ с. Алеково и Ана Стоянова - НЧ „Светлина-2005 г.“ с. Бистра. Красимира Кръстева - Директор на Д „СП“ гр. Алфатар.

Всички имате материалите и дневния ред. От г-жа Йорданка Узунска – кмет на общината, има представени три нови докладни, от които две бяха разгледани на заседанието на Постоянните комисии. Предлагам да влязат в днешния ред както следва:

Точка 11. Докладна записка относно: „Учредяване право на ползване на земеделски имот – общинска собственост за устройване на постоянен пчелин”.

Точка 12. Докладна записка относно: „Изграждане на две пътни неравности и направа на една пешеходна пътека по път от РПМ-111 - 207 Тервел-Алеково–Алфатар в населено място с. Алеково”.

И точка 13. Докладна записка относно: „Предоставяне под наем на имот частна общинска собственост”, която не е разглеждана на заседанието ПК.

Колеги, предлагам към точка 2 от дневния ред да се добави и докладната записка на НЧ”Развитие-1995 г.“ с. Кутловица, поради по-късното представяне.

Колеги, ако имате други предложения относно дневния ред, заповядайте, имате думата.

Председателя на ОбС – Златка Питакова обяви дневения ред с направените допълнения:

ДНЕВЕН РЕД:

1. Промяна в състава на ОбС – Алфатар и полагане клетва от г-жа Тюркян Ахмед Мехмед - общински съветник на основание Решение № 111 на ОИК-Алфатар от 05.03.2013г.

2. Докладни записки относно: „Приемане на отчети за дейността на Народните читалища през 2012 г. – НЧ„Йордан Йовков-1894 г.“ гр. Алфатар, НЧ„Ведрина-1948 г.“ гр. Алфатар, НЧ„Успех-1942 г.“ с. Цар Асен, НЧ„Н. Й. Вапцаров-1947 г.“ с. Чуковец, НЧ„Пробуда-1910 г.“ с. Алеково, НЧ„Светлина-2005 г.“ с. Бистра, НЧ„ Г. С. Раковски-1941 г.“ с. Васил Левски и НЧ”Развитие-1995 г.“ с. Кутловица“.

Докладва: кмета на Община Алфатар.

3. Докладна записка относно: „Приемане на Годишен план за развитие на социалните услуги в Община Алфатар за 2014 година”.

Докладва: кмета на Община Алфатар.

4. Докладна записка относно: „Приемане на Общинска програма за закрила на детето в Община Алфатар за 2013 година”.

Докладва: кмета на Община Алфатар.

5. Докладна записка относно: „Годишен доклад за наблюдение изпълнението през 2012 година на Общински план за развитие на Община Алфатар за периода 2007-2013 година”.

Докладва: кмета на Община Алфатар.

6. Докладна записка относно: „Приемане на отчет за изпълнение на План за енергийна ефективност на Община Алфатар за периода 2013-2016 година, за 2012 година”.

Докладва: кмета на Община Алфатар.

7. Докладна записка относно: „Информация за земеделски имоти – общинска собственост в землището на община Алфатар, област Силистра”.

Докладва: кмета на Община Алфатар.

8. Докладна записка относно: „Прекратяване на договор № 111/23.04.2012 г. между Община Алфатар и Диян Мариянов Димитров за ползване под наем на ЯЗОВИР, находящ се в с.Цар Асен, с ЕКАТТЕ 78063, община Алфатар, съставляващ имот с №002095 общинска собственост”.

Докладва: кмета на Община Алфатар.

9. Докладна записка относно: „Промяна местоположението на полски път №101105 в местността „Братила”, в землището на с. Васил Левски”.

Докладва: кмета на Община Алфатар.

10. Докладна записка относно: „Предоставяне на имоти частна общинска собственост на Заявление Сдружение „НАДЕЖДА-2008” с адрес гр. Алфатар ул.”Йордан Петров” № 11“.

Докладва: кмета на Община Алфатар.

11. Докладна записка относно: „Учредяване право на ползване на земеделски имот – общинска собственост за устройване на постоянен пчелин“.

Докладва: кмета на Община Алфатар.

12. Докладна записка относно: „Изграждане на две пътни неравности и направа на една пешеходна пътека по път от РПМ-111 - 207 Тервел-Алеково–Алфатар в населено място с. Алеково“.

Докладва: кмета на Община Алфатар.

13. Докладна записка относно: „Предоставяне под наем на имот частна общинска собственост“.

Докладва: кмета на Община Алфатар.

14. Въпроси. Заявления. Изказвания и др.

Златка Питакова: Предлагам, Общински съвет да вземе следното:

РЕШЕНИЕ № 190

ПРИЕМА СЛЕДНИЯ ДНЕВЕН РЕД:

ДНЕВЕН РЕД:

1. Промяна в състава на ОбС – Алфатар и полагане клетва от г-жа Тюркян Ахмед Мехмед - общински съветник на основание Решение № 111 на ОИК-Алфатар от 05.03.2013г.

2. Докладни записки относно: „Приемане на отчети за дейността на Народните читалища през 2012 г. – НЧ„Йордан Йовков-1894 г.“ гр. Алфатар, НЧ„Ведрина-1948 г.“ гр. Алфатар, НЧ„Успех-1942 г.“ с. Цар Асен, НЧ„Н. Й. Вапцаров-1947 г.“ с. Чуковец, НЧ„Пробуда-1910 г.“ с. Алеково, НЧ„Светлина-2005 г.“ с. Бистра, НЧ„ Г. С. Раковски-1941 г.“ с. Васил Левски и НЧ”Развитие-1995 г.“ с. Кутловица“.

Докладва: кмета на Община Алфатар.

3. Докладна записка относно: „Приемане на Годишен план за развитие на социалните услуги в Община Алфатар за 2014 година”.

Докладва: кмета на Община Алфатар.

4. Докладна записка относно: „Приемане на Общинска програма за закрила на детето в Община Алфатар за 2013 година”.

Докладва: кмета на Община Алфатар.

5. Докладна записка относно: „Годишен доклад за наблюдение изпълнението през 2012 година на Общински план за развитие на Община Алфатар за периода 2007-2013 година”.

Докладва: кмета на Община Алфатар.

6. Докладна записка относно: „Приемане на отчет за изпълнение на План за енергийна ефективност на Община Алфатар за периода 2013-2016 година, за 2012 година”.

Докладва: кмета на Община Алфатар.

7. Докладна записка относно: „Информация за земеделски имоти – общинска собственост в землището на община Алфатар, област Силистра”.

Докладва: кмета на Община Алфатар.

8. Докладна записка относно: „Прекратяване на договор № 111/23.04.2012 г. Между Община Алфатар и Диян Мариянов Димитров за ползване под наем на ЯЗОВИР, находящ се в с.Цар Асен, с ЕКАТТЕ 78063, община Алфатар, съставляващ имот с №002095 общинска собственост”.

Докладва: кмета на Община Алфатар.

9. Докладна записка относно: „Промяна местоположението на полски път №101105 в местността „Братила”, в землището на с. Васил Левски”.

Докладва: кмета на Община Алфатар.

10. Докладна записка относно: „Предоставяне на имоти частна общинска собственост на Заявление Сдружение „НАДЕЖДА-2008” с адрес гр. Алфатар ул.”Йордан Петров”№ 11“.

Докладва: кмета на Община Алфатар.

11. Докладна записка относно: „Учредяване право на ползване на земеделски имот – общинска собственост за устройване на постоянен пчелин“.

Докладва: кмета на Община Алфатар.

12. Докладна записка относно: „Изграждане на две пътни неравности и направа на една пешеходна пътека по път от РПМ-111 - 207 Тервел-Алеково–Алфатар в населено място с. Алеково“.

Докладва: кмета на Община Алфатар.

13. Докладна записка относно: „Предоставяне под наем на имот частна общинска собственост“.

Докладва: кмета на Община Алфатар.

14. Въпроси. Заявления. Изказвания и др.

Златка Питакова: Който е съгласен с така предложения дневен ред за днешното заседание, моля да гласува:

ГЛАСУВАНЕ: „За” – 9; „против” – 0; „въздържали се” – 0.

Златка Питакова	за	Нели Маринова	отсъства
Живка Великова	за	Петър Иванов	за
Ивелина Миткова	за	Селятин Исмаилов	за
Марин Пейчинов	за	Янка Господинова	за
Росица Иванова	за	Радка Желева	за

РЕШЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА.

Златка Питакова: Колеги, преминаваме към първа точка от дневния ред.

ТОЧКА ПЪРВА: Промяна в състава на ОбС – Алфатар и полагане клетва от г-жа Тюркян Ахмед Мехмед - общински съветник на основание Решение № 111 на ОИК-Алфатар от 05.03.2013г.

Златка Питакова: Колеги и гости, с решение 111 ПВР/МИ от 05.03.2013г., ОИК регистрира като общински съветник г-жа Тюркян Ахмед Мехмед от квотата на ПП ДПС, която присъства на днешното заседание, и която ще замести г-жа Хюлия Мехмедалиева.

На основание чл. 32, ал. 1 и ал. 2 от ЗМСМА, моля новоизбрания общински съветник да повтори след мен тържествената клетва и да подпише клетвения си лист.

- Произнасяне на тържествената клетва от **г-жа Тюркян Ахмед Мехмед-общински съветник;**
- Подписване на клетвения лист от **г-жа Тюркян Ахмед Мехмед-общински съветник;**

Г-жо Мехмед, добре дошла в състава на ОбС – Алфатар. Пожелавам Ви ползотворна работа.

Преминаваме към втора точка от дневния ред.

ТОЧКА ВТОРА: Докладни записки относно: „Приемане на отчети за дейността на Народните читалища през 2012 г. – НЧ,,Йордан Йовков-1894 г.“ гр. Алфатар, НЧ,,Ведрина-1948 г.“ гр. Алфатар, НЧ,,Успех-1942 г.“ с. Цар Асен, НЧ,,Н. Й. Вапцаров-1947 г.“ с. Чуковец, НЧ,,Пробуда-1910 г.“ с. Алеково, НЧ,,Светлина-2005 г.“ с. Бистра, НЧ,, Г. С. Раковски-1941 г.“ с. Васил Левски и НЧ”Развитие-1995 г.“ с. Кутловица“.

Златка Питакова: Давам думата на г-жа Росица Иванова – председател на ПК ”Образование, култура, спорт, туризъм, вероизповедание”:

Росица Иванова: На заседанието на постоянните комисии разгледахме отчетите, някои от колегите общински съветници имаха въпроси към секретарите на читалищата. След като им се отговори, становището на комисията беше да се приеме отчета за дейността на читалищата за 2012 г.

Радка Желева: Тъй като не са били всички читалищни настоятелства на заседанието на ПК искам да кажа няколко думи за това. Ние сме една от малкото общини с толкова много активни читалища. Не можем да ги съдим за малкото развитие, защото за всеки повод хората се събират и празнуват заедно. Те се занимават с културна, социална и образователна дейност. Аз мисля, че в рамките на тази субсидия, която им се отпуска, читалищата все пак работят. Аз ще гласувам за приемане отчетите за дейността на всички читалища.

Марин Пейчинов: Тук ли е секретаря на НЧ,,Успех-1942 г.“ с. Цар Асен? Миналата година имаше зададен въпрос за компютър за читалището, има ли развитие по въпроса?

Тодорка Накева: Не, все още нямаме компютър. Много съм затруднена. Моля се на колегите, но вече ми е неудобно, защото и те имат работа.

Янка Господинова: Отчетите са пълни, читалищата са активни, няма празник, който да не се празнува, но няма нищо лошо и ние да сме поканени на тържествата. За компютър в с. Цар Асен – проблема не е само ваш, и в кв. Попово също нямат. Предполагам, че има и други с такъв проблем.

Златка Питакова: Други колеги? Читалищните настоятелства имат ли въпроси? Има ли някаква възможност старите компютри на общинска администрация, да им се направи ремонт и да се предоставят за ползване. Мога да предоставя стария принтер на общински съвет за ползване, на което и да е читалище, без значение .

Йорданка Узунска: Това може да каже само компютърния техник, който обслужва компютрите на общината. Ще бъде преразгледано и ако има възможност ще се направят и предоставят на читалищата.

Марин Пейчинов: В землището на с. Цар Асен общината продаде земя за 300 хиляди лева през 2011 г., а не може да им се купи един компютър. Нали парите от продажби от землището се влагат пак в него?

Павлина Друмева: С приходите може да се подпомага само инфраструктурата на землището. С други средства може, но не и с тези пари.

Златка Питакова: Други въпроси. Няма. Зачитам предложението за решение:

На основание чл. 26а, ал. 4 от ЗНЧ и на основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, предлагам Общински съвет да вземе следното:

РЕШЕНИЕ № 191

1. Приема отчетите по Програма за развитие на читалищната дейност през 2012 г. на: НЧ„Йордан Йовков-1894 г.“ гр. Алфатар, НЧ„Ведрина-1948 г.“ гр. Алфатар, НЧ„Успех-1942 г.“ с. Цар Асен, НЧ„Н. Й. Вапцаров-1947 г.“ с. Чуковец, НЧ„Пробуда-1910 г.“ с. Алеково, НЧ„Светлина-2005 г.“ с. Бистра, НЧ„ Г. С. Раковски-1941 г.“ с. Васил Левски и НЧ”Развитие-1995 г.“ с. Кутловица.

Златка Питакова: Колеги, преминаваме към гласуване.

ГЛАСУВАНЕ: „За” – 10; „против” – 0; „въздържали се” – 0.

Златка Питакова	за	Нели Маринова	отсъства
Живка Великова	за	Петър Иванов	за
Ивелина Миткова	за	Селятин Исмаилов	за
Марин Пейчинов	за	Янка Господинова	за
Росица Иванова	за	Радка Желева	за
Тюркян Мехмед	за		

РЕШЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА.

Златка Питакова: Колеги, благодаря Ви, следва точка трета от дневния ред.

ТОЧКА ТРЕТА: Докладна записка относно: „Приемане на Годишен план за развитие на социалните услуги в Община Алфатар за 2014 година”.

Златка Питакова: Давам думата на г-жа Янка Господинова - председател на ПК ”Здравеопазване, социални дейности, трудова заетост”:

Янка Господинова: За информация на присъстващите: ПК излезе с предложение наличните услуги да си останат налични, а заложените за изпълнение през 2013г. нови (Преобразуване на КЦД в ЦНСТ за деца в гр. Алфатар, ДЦВХУ/възрастни хора с увреждания/ в гр. Алфатар и ЦНСТ за възрастни хора с

психични разстройства в с. Алеково), като нови. Целта е да се различат новите от наличните. Комисията излиза със становище да приеме Годишен план за развитие на социалните услуги в Община Алфатар за 2014 година с направените промени.

Йорданка Узунска: Съгласувано е с Директора на Д„СП” - Красимира Кръстева и решихме на заседанието на ПК да допълним териториалния обхват за ЦНСТ-1 и да стане: Община Алфатар, Община Кайнарджа и цялата страна.

Янка Господинова: Няма да е зле. Ние гласуваме капацитет 15 бр. – ще има възможност. Така и персонала ще е повече, а това са нови работни места за населението.

Златка Питакова: Други въпроси. Няма. Зачитам предложението за решение с направените промени:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл. 19, ал. 2 и ал. 3 от Закона за социалното подпомагане, предлагам Общински съвет Алфатар да вземе следното:

РЕШЕНИЕ № 192

1. Приема Годишен план за развитие на социалните услуги в Община Алфатар за 2014 година с направените промени.

2. Възлага на Кмета на Община Алфатар да осигури необходимите ресурси за изпълнение на плана.

Златка Питакова: Колеги, преминаваме към гласуване:

ГЛАСУВАНЕ: „За” – 10; „против” – 0; „въздържали се” – 0.

Златка Питакова	за	Нели Маринова	отсъства
Живка Великова	за	Петър Иванов	за
Ивелина Миткова	за	Селятин Исмаилов	за
Марин Пейчинов	за	Янка Господинова	за
Росица Иванова	за	Радка Желева	за
Тюркян Мехмед	за		

РЕШЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА.

Председателя на ОбС благодари на съветниците: Следва точка четвърта от дневния ред. Колеги, г-жа Нели Маринова се включва в разискванията.

ТОЧКА ЧЕТВЪРТА: Докладна записка относно: „Приемане на Общинска програма за закрила на детето в Община Алфатар за 2013 година”.

Златка Питакова: Давам думата на г-жа Янка Господинова - председател на ПК ”Здравеопазване, социални дейности, трудова заетост” да изрази становището на комисията:

Янка Господинова: Имаше неща за допълване: в дейности 1.5. „Провеждане на дискуссионен форум относно родителското отчуждаване при децата на разделени родители“ трябваше да се допълнят отговорните институции и да стане Община, ДСП, Училища и Детски заведения и в 1.6. „Развиване на социалната услуга приемна грижа“ - да се зложат 2 бройки и да е финансово обезпечена. Коментирахме с Директора на Д„СП“-Красимира Кръстева и стигнахме до минимална сума от 1000 лв. Становището на комисията е да се приеме

Общинската програма за закрила на детето в Община Алфатар за 2013 година с направените изменения и допълнения.

Росица Иванова: В програмата е заложено и спорт, култура, свободно време, и отдых. Във футболния клуб няма ли възможност да участват и деца от другите населени места: с. Бистра, с. Чуковец, с. Алеково? Нека и те да играят в отбора! Чувам децата се оплакват, че са само 8-9 - малко са и все ги побеждават. Вече не им се ходи на футболен мач. Ето го достъпа до култура, спорт и др. Нека се включат и други деца. Предлагам да се вземе решение.

Петър Иванов: На мен също ми е неприятно, когато падат на футболните мачове. В момента няма деца с желание за футбол. Досега никога не е било да няма деца за футбол. Купил съм им нови екипи, топки и др., само да има желаещи деца.

Ана Йосифова: Преди години всяка зима се организираше футбол на малки вратички в салона на училището. Тогава транспорта беше от общината и имаше желаещи. И сега има деца, които ще искат да играят в отбора, стига да им се осигури транспорт.

Радка Желева: Възможности има, само желание трябва. Нека се организира среща с учителите, може да наберат деца.

Иван Захариев: Има възможност, ако им се даде една топка в свободното им време-може да се насочат децата към футбола.

Йорданка Узунска: Досега винаги, когато са ходили на мач, автобусът е превозвал децата. Винаги със заповед на кмета. Само да има желаещи. Проблема не е в транспорта.

Златка Питакова: Други въпроси. Няма. Зачитам направените допълнения и предложението за решение :

Дейности 1.5. „Провеждане на дискуссионен форум относно родителското отчуждаване при децата на разделени родители“ трябваше да се **допълнят отговорните институции и да стане Община, ДСП, Училища и Детски заведения.**

В дейност 1.6. „Развиване на социалната услуга приемна грижа“ - **да се заложат 2 бройки за приемни семейства.**

Общинската програма за закрила на детето да е финансово **обезпечена с минимална сума от 1000 лв.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА и чл. 3 от Правилника за прилагане на Закона за закрила на детето, предлагам Общински съвет Алфатар да вземе следното:

РЕШЕНИЕ № 193

1. Приема Общинска програма за закрила на детето в Община Алфатар за 2013 година с направените допълнения.

2. Възлага на кмета на общината да осигури 1000 лв. за финансиране на програмата.

Златка Питакова: Колеги, преминаваме към гласуване:

ГЛАСУВАНЕ: „За” – 11; „против” – 0; „въздържали се” – 0.

Златка Питакова	за	Нели Маринова	за
Живка Великова	за	Петър Иванов	за
Ивелина Миткова	за	Селятин Исмаилов	за
Марин Пейчинов	за	Янка Господинова	за
Росица Иванова	за	Радка Желева	за
Тюркян Мехмед	за		

РЕШЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА.

Златка Питакова: Преминаваме към точка пета от дневния ред.

ТОЧКА ПЕТА: Докладна записка относно: „Годишен доклад за наблюдение изпълнението през 2012 година на Общински план за развитие на Община Алфатар за периода 2007-2013 година”.

Златка Питакова: Давам думата на г-н Марин Пейчинов – председател на ПК ”Общинска собственост, УТ, пътна и селищна мрежа, благоустройство”:

Марин Пейчинов: На заседанието на ПК разгледахме докладната, получихме отговори на някои въпроси. **В приоритет 1.** „Изграждане и поддържане на надеждна и адекватна на потребностите техническа и информационна инфраструктура, водеща до повишаване на привлекателността за инвестиции и подкрепяща ускореното социално - икономическо развитие на общината, **позиция 16.** Създадена или подобрена леглова база - 22 бр.” – откъде са тези бройки за леглова база - получихме отговор.

Да се допълни в **приоритет 3.** „Постепенно повишаване на качеството на живот на населението, подобряване и усъвършенстване на социалната инфраструктура”,

позиция 55. Извършени инвестиции чрез дарение за изграждане църквата в с. Алеково – 3 000 лв., **да се допълни, че 3000 лв. са от общинския бюджет;**

позиция 60. Изградени/ ремонтирани спортни площадки – 1 бр. в ОУ „Христо Ботев” гр. Алфатар, 30547 лв. чрез дарение, **да се допълни, че дарението е от ПП „ГЕРБ”;**

и в **позиция 64.** Извършени инвестиции в дом за стари хора ЦНСТ 1 и ЦНСТ 2 – 33 000 лв., / в т.ч. 10000 лв. за обзавеждане/; подмяна на нафтов котел – 23 580 лв. /в т.ч. 2358 лв. съфинансиране /, **да се допълни, че 10 000 лв. за обзавеждане са от делегираните средства на дома за стари хора.**

Тези неща се уточниха. Имате ли въпроси? Няма. Становището на комисията е да се приеме докладната с направените допълнения.

Златка Питакова: Други въпроси. Няма. Зачитам предложението за решение :

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12, т. 24 от ЗМСМА, във връзка с чл. 91, ал. 4 от ПП на Закона за регионално развитие (Обн. ДВ бр. 80 от 12 Септември 2008 г., изм. ДВ бр. 5 от 2010 г.), предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ № 194

1. Одобрява годишен доклад за наблюдение на изпълнението през 2012г. на общинския план за развитие на община Алфатар за периода 2007 – 2013 г. с направените промени:

Златка Питакова: Колеги, преминаваме към гласуване:

ГЛАСУВАНЕ: „За” – 11; „против” – 0; „въздържали се” – 0.

Златка Питакова	за	Нели Маринова	за
Живка Великова	за	Петър Иванов	за
Ивелина Миткова	за	Селятин Исмаилов	за
Марин Пейчинов	за	Янка Господинова	за
Росица Иванова	за	Радка Желева	за
Тюркян Мехмед	за		

РЕШЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА.

Златка Питакова: Колеги преминаваме към точка шеста от дневния ред.

ТОЧКА ШЕСТА: Докладна записка относно: „Приемане на отчет за изпълнение на План за енергийна ефективност на Община Алфатар за периода 2013-2016 година, за 2012 година”.

Златка Питакова: Давам думата на г-н Марин Пейчинов – председател на ПК ”Общинска собственост, УТ, пътна и селищна мрежа, благоустройство” за становище на комисията:

Марин Пейчинов: На заседанието на ПК разгледахме отчета. Имаше въпроси към общинска администрация и беше отговорено. Колеги, становището на комисията е да се приеме отчета за изпълнение на План за енергийна ефективност на Община Алфатар за периода 2013-2016 година, за 2012 година.

Златка Питакова: Други въпроси. Няма. Зачитам предложението за решение:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и т. 24 от ЗМСМА, във връзка с чл. 12 и чл. 36 от Закона за енергийната ефективност, предлагам Общински съвет Алфатар да вземе следното :

РЕШЕНИЕ № 195

1. Приема Отчет за изпълнение на Плана за енергийна ефективност на Община Алфатар за 2013-2016 година, за 2012 година.

Златка Питакова: Колеги, преминаваме към гласуване:

ГЛАСУВАНЕ: „За” – 11; „против” – 0; „въздържали се” – 0.

Златка Питакова	за	Нели Маринова	за
Живка Великова	за	Петър Иванов	за
Ивелина Миткова	за	Селятин Исмаилов	за

Марин Пейчинов	за	Янка Господинова	за
Росица Иванова	за	Радка Желева	за
Тюркян Мехмед	за		

РЕШЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА.

Златка Питакова: Благодаря Ви колеги. Преминаваме към точка седма от дневния ред.

ТОЧКА СЕДМА: Докладна записка относно: „Информация за земеделски имоти – общинска собственост в землището на община Алфатар, област Силистра”.

Златка Питакова: Давам думата на г-н Марин Пейчинов – председател на ПК ”Общинска собственост, УТ, пътна и селищна мрежа, благоустройство”.

Марин Пейчинов: Разгледахме обстойно информацията за земеделските имоти. Каква е общинската собственост на Общината, какво се случва със земеделските земи, какво се обработва и на каква основа – договор или чрез търг? Това го нямаше.

Живка Великова: Имам предложение: да се даде информация за съответните земища на кметовете на кметствата, да се провери и да се върне информацията на Общински съвет. Ако трябва да го впишем като решение?

Нели Маринова: Не трябва никъде да се включва.

Симеон Иванов - заместник на с. Кутловица: На справка се водят 70 дка на училището и на църквата, но там не се вижда кой ги обработва? Ние трябва да знаем кои земи са отдадени, кой ги обработва и др. При продажбата на земи от землищата, трябва да има пари и за малките кметства.

Нели Маринова: Ти си прав да алармираш за това, но от тук нататък вече ще се обръщаш към общинска администрация.

Янка Господинова: Аз искам да се оформи като решение, за да можем да изискваме отчети с отговори.

Иван Енчев: На приложение 3 аз съм написал наемател и размер. Прочетете си материалите и ще разберете, че наемателя е вписан.

Йорданка Узунска: Искам да попитам кой от кметовете на кметствата прояви инициативата да отиде при г-н Енчев и да изисква информация за земите в кметствата си?

Радка Желева: Трябва всички кметове на кметства и кметски заместници да видят информацията и да си направят справките. Тогава да кажат кои земи могат да се дадат под наем и др. Мисля, че не трябва да се оформя като решение.

Златка Питакова: Други въпроси? Няма. Зачитам предложението за решение:

На основание чл. 21, ал.1, т. 23 от ЗМСМА, предлагам Общински съвет Алфатар да вземе следното:

РЕШЕНИЕ № 196

1. Приема информация за земеделски имоти – общинска собственост в землището на община Алфатар, област Силистра представена в Приложения № 1, № 2 и № 3.

Златка Питакова: Колеги, преминаваме към гласуване:
ГЛАСУВАНЕ: „За” – 11; „против” – 0; „въздържали се” – 0.

Златка Питакова	за	Нели Маринова	за
Живка Великова	за	Петър Иванов	за
Ивелина Миткова	за	Селятин Исмаилов	за
Марин Пейчинов	за	Янка Господинова	за
Росица Иванова	за	Радка Желева	за
Тюркян Мехмед	за		

РЕШЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА.

Златка Питакова: Благодаря Ви.

ТОЧКА ОСМА: Докладна записка относно: „Прекратяване на договор № 111/23.04.2012 г. Между Община Алфатар и Диян Мариянов Димитров за ползване под наем на ЯЗОВИР, находящ се Цар Асен, с ЕКАТТЕ 78063, община Алфатар, съставляващ имот с №002095 общинска собственост”.

Златка Питакова: Давам думата на г-н Марин Пейчинов – председател на ПК ”Общинска собственост, УТ, пътна и селищна мрежа, благоустройство” за становище:

Марин Пейчинов: На заседанието на ПК обсъдихме докладната записка и се обединихме, че щом наемателя се отказва по добре е общинска администрация да прекрати договора. Становището на комисията е да се приеме докладната записка и да се прекратят договорните отношения.

Златка Питакова: Други въпроси. Няма. Зачитам предложението за решение:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка т. 19.4 от договор №111/23.04.2012г., сключен между Община Алфатар и Диян Мариянов Димитров, предлагам Общински съвет Алфатар да вземе следното:

РЕШЕНИЕ № 197

1. Прекратява договор №111/23.04.2012г. сключен между Община Алфатар и Диян Мариянов Димитров по взаимно съгласие.

2. Възлага на Кмета на Община Алфатар да предприеме последващите действия съгласно законодателството на Република България.

Златка Питакова: Колеги, преминаваме към гласуване:

ГЛАСУВАНЕ: „За” – 11; „против” – 0; „въздържали се” – 0.

Златка Питакова	за	Нели Маринова	за
Живка Великова	за	Петър Иванов	за
Ивелина Миткова	за	Селятин Исмаилов	за
Марин Пейчинов	за	Янка Господинова	за
Росица Иванова	за	Радка Желева	за
Тюркян Мехмед	за		

РЕШЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА.

Златка Питакова: Следва точка девета от дневния ред.

ТОЧКА ДЕВЕТА: Докладна записка относно: „Промяна местоположението на полски път №101105 в местността „Братила”, в землището на с. Васил Левски”.

Златка Питакова: Давам думата на г-н Марин Пейчинов – председател на ПК ”Общинска собственост, УТ, пътна и селищна мрежа, благоустройство”:

Марин Пейчинов: На заседание на ПК разгледахме докладната. Общинска администрация ни предоставиха информация за това. Господинът е собственик на всички земи, които засягат пътя. За промяната на пътя община Алфатар няма да бъде ощетена, разходите ще са за негова сметка/собственика на имота/. Становището на комисията е да се приеме докладната записка.

Златка Питакова: Други въпроси. Няма. Зачитам предложението за решение:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, предлагам Общински съвет Алфатар да вземе следното:

РЕШЕНИЕ № 198

1. Дава съгласие да бъде извършена промяна местоположението на недвижимия имот - полски път 101105 в местността „Братила”, в землището на с.Васил Левски – било: граници на полски път - имоти; №002041; №002012; №101102; №300017 и №002009 става: граници на полски път - имоти №002014; №101102; №002041, и №002009.

2. Дава съгласие за провеждане на процедурата по изменение на парцеларния план за разликата в площта на недвижимия имот - полски път 101105 в местността „Братила” в землището на с. Васил Левски в полза на Общината Алфатар.

3. Дава съгласие за сключване на предварителен договор за прехвърляне на собственост.

4. Разходите по изготвяне и изменение на парцеларния план и оценката от лицензиран оценител да са за сметка на „Стрелец 99” ЕООД с ЕИК 118572508.

5. Възлага на кмета на Община Алфатар да реализира процедурата и да подпише предварителен договор.

Златка Питакова: Колеги, преминаваме към гласуване:

ГЛАСУВАНЕ: „За” – 11; „против” – 0; „въздържали се” – 0.

Златка Питакова	за	Нели Маринова	за
Живка Великова	за	Петър Иванов	за
Ивелина Миткова	за	Селятин Исмаилов	за
Марин Пейчинов	за	Янка Господинова	за
Росица Иванова	за	Радка Желева	за
Тюркян Мехмед	за		

РЕШЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА.

Златка Питакова: Следва точка десета от дневния ред.

ТОЧКА ДЕСЕТА: Докладна записка относно: „Предоставяне на имоти частна общинска собственост на Заявление Сдружение „НАДЕЖДА-2008” с адрес гр. Алфатар, ул.”Йордан Петров” № 11.

Златка Питакова: Давам думата на г-н Марин Пейчинов – председател на ПК ”Общинска собственост, УТ, пътна и селищна мрежа, благоустройство”:

Марин Пейчинов: В т.1. Отменя Решение № 063/30.04.2004г., взето по протокол № 9/2004г. на Общински съвет гр. Алфатар от решението на тази докладна се допълва и става **т.1. Отменя т. 2.1, т. 2.2 и т. 2.3 на Решение №063/30.04.2004г., взето по протокол № 9/2004г. на Общински съвет гр.**

Алфатар

В т. 3 Предоставя на СДРУЖЕНИЕ „ НАДЕЖДА -2008 ” с адрес гр. Алфатар ул.”Веселин Ханчев” № 11 безвъзмездно за срок от 10 години за ползване имот находящ се в гр. Алфатар, ул.”Веселин Ханчев”№ 11 АОС№142/16.04.2003г с предназначение за осъществяване на културно-масова и социална дейност на инвалидите и пенсионерите от гр. Алфатар, има грешка в адреса на сдружението и става: **т. 3. Предоставя на СДРУЖЕНИЕ „НАДЕЖДА -2008 ” с адрес гр. Алфатар ул.”Йордан Петров”№ 11 безвъзмездно** за срок от 10 години за ползване имот находящ се в гр. Алфатар, ул.”Веселин Ханчев” № 11 АОС№142/16.04.2003г с предназначение за осъществяване на културно-масова и социална дейност на инвалидите и пенсионерите от гр. Алфатар с предназначение за осъществяване на културно масова и социална дейност на инвалидите и пенсионерите от гр.Алфатар. Решението на комисията е да се приеме докладната с направените корекции.

Златка Питакова: Други въпроси. Няма. Зачитам предложението за решение с направените корекции:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 във връзка с чл. 12, ал. 3 от ЗОС и чл. 16”А” от НРПУРОИ на община Алфатар, предлагам Общински съвет Алфатар да вземе следното с направените промени:

РЕШЕНИЕ № 199

1. Отменя **т. 2.1, т. 2.2 и т. 2.3** от Решение №063/30.04.2004г., взето по протокол № 9/2004г. на Общински съвет гр. Алфатар.

2. Предоставя на СДРУЖЕНИЕ „НАДЕЖДА-2008” с адрес гр. Алфатар ул.”Йордан Петров” № 11 за безвъзмездно управление и стопанисване за срок от 10 години за ползване имот находящ се в гр. Алфатар, ул.”Йордан Петров” №9, АОС №49/20.11.1997г., с предназначение за осъществяване на културно-масова и социална дейност на инвалидите и пенсионерите от гр. Алфатар.

3. Предоставя на СДРУЖЕНИЕ „НАДЕЖДА-2008” с адрес гр. Алфатар ул.”Йордан Петров”№ 11 безвъзмездно за срок от 10 години за ползване имот находящ се в гр. Алфатар, ул.”Веселин Ханчев” № 11 АОС№142/16.04.2003г с предназначение за осъществяване на културно масова и социална дейност на инвалидите и пенсионерите от гр. Алфатар.

4. Възлага на кмета на общината да издаде заповед за предоставяне на посочените по-горе имоти в едно с построените в тях сгради.

Златка Питакова: Колеги, преминаваме към гласуване:

ГЛАСУВАНЕ: „За” – 11; „против” – 0; „въздържали се” – 0.

Златка Питакова	за	Нели Маринова	за
Живка Великова	за	Петър Иванов	за
Ивелина Миткова	за	Селятин Исмаилов	за
Марин Пейчинов	за	Янка Господинова	за
Росица Иванова	за	Радка Желева	за
Тюркян Мехмед	за		

РЕШЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА.

Златка Питакова: Следва точка единадесета от дневния ред.

ТОЧКА ЕДИНАДЕСЕТА: Докладна записка относно: „Учредяване право на ползване на земеделски имот – общинска собственост за устройване на постоянен пчелин“.

Златка Питакова: Давам думата на г-н Марин Пейчинов – председател на ПК ”Общинска собственост, УТ, пътна и селищна мрежа, благоустройство”:

Марин Пейчинов: Щом като има желание, Общински съвет винаги е одобрявал и дава съгласието си за ползване на земеделски имот – общинска собственост за устройване на постоянен пчелин.

Златка Питакова: Други въпроси. Няма. Зачитам предложението за решение:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, и във връзка с чл. 11, ал. 1 от Закона за Пчеларството, предлагам Общинския съвет да вземе следното:

РЕШЕНИЕ № 200

1. Учредява на Грета Димитрова Карачевийска–Георгиева гр. Силистра, ул. „Алеко Константинов,, № 1, възмездно право на ползване на част от поземлен имот с идентификатор №. 00415.168.12 местност „Чолаков чаир ” АОС 286/27.01.2011г. в землището на гр.Алфатар, в размер на 1,000(един) дка за устройване на постоянен пчелин за срок от 10 години.

2. Размерът на годишния наем се определя съгласно чл. 30, ал. 1, т. 8 от Наредба за определяне и администриране на местните такси и цени на услугите на територията на община Алфатар, приета с Решение № 165/25.01.2013 г. на Общински съвет – Алфатар.

3.Възлага на кмета на община Алфатар да определи местонахождението на място за устройване на постоянен пчелин в поземлен имот с идентификатор №.00415.168.12 и обособяването му като отделен поземлен имот - като разходите да са за сметка на общината.

4. Възлага на кмета на община Алфатар да сключи договор за ползване.

Златка Питакова: Колеги, преминаваме към гласуване:

ГЛАСУВАНЕ: „За” – 11; „против” – 0; „въздържали се” – 0.

Златка Питакова	за	Нели Маринова	за
Живка Великова	за	Петър Иванов	за
Ивелина Миткова	за	Селятин Исмаилов	за
Марин Пейчинов	за	Янка Господинова	за
Росица Иванова	за	Радка Желева	за
Тюркян Мехмед	за		

РЕШЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА.

Златка Питакова: Преминаваме към точка дванадесета от дневния ред.

ТОЧКА ДВАНАДЕСЕТА: Докладна записка относно: „Изграждане на две пътни неравности и направа на една пешеходна пътека по път от РПМ-111 - 207 Тервел-Алеково–Алфатар в населено място с. Алеково“.

Радка Желева: Аз мисля, че Общински съвет няма основание да го гласува, тъй като пътя не е общинска собственост, а републиканска. Те трябва да се съгласят с изграждането на тези неравности. Ние нямаме законово право за това. В ЗУТ няма такива изисквания.

Йорданка Узунска: Когато заявлението пристигна при мен, погледнахме наредбата и установихме, че това е ново строителство. Разговоряхме с г-н Захариев и с общински съветник, който участва в проекта и стигнахме до извода, че е нужно това принципно съгласие, което няма финансов ангажимент.

Нели Маринова: Проекта изисква това съгласие от Общински съвет.

Златка Питакова: Други въпроси. Няма. Зачитам предложението за решение:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 19 от ЗМСМА, предлагам Общински съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ № 201

1. Дава съгласие за изграждане на две пътни неравности и направа на една пешеходна пътека по път от РПМ-111 - 207 Тервел-Алеково–Алфатар в населено място с. Алеково.

Златка Питакова: Колеги, преминаваме към гласуване:

ГЛАСУВАНЕ: „За” – 11; „против” – 0; „въздържали се” – 0.

Златка Питакова	за	Нели Маринова	за
Живка Великова	за	Петър Иванов	за
Ивелина Миткова	за	Селятин Исмаилов	за
Марин Пейчинов	за	Янка Господинова	за
Росица Иванова	за	Радка Желева	за
Тюркян Мехмед	за		

РЕШЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА.

Златка Питакова: Следва точка тринадесета от дневния ред.

ТОЧКА ТРИНАДЕСЕТА: Докладна записка относно: „Предоставяне под наем на имот частна общинска собственост“.

Йорданка Узунска: В действителност на площадката има изграждане на такива съоръжения на МТел. Пратихме им писмо, че договора им е изтекъл и техният отговор беше, че искат да продължат договора. Трябва площадката да е включена в плана и да се подпише договор.

Марин Пейчинов: Тези съоръжения там ли са в момента? А за антената на покрива?

Йорданка Узунска: Да, там са. За покрива трябва промяна в наредбата. Там има и частна собственост. Наема се плаща само за наетата част от стълбището.

Марин Пейчинов: Договора може ли да се промени?

Златка Питакова: А отдаването как ще е, чрез търг или конкурс?

Нели Маринова: По-добре ще бъде да се отдаде чрез търг с явно наддаване.

Златка Питакова: Други въпроси. Няма. Зачитам предложението за решение за отдаване чрез търг с явно наддаване:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Закона за общинската собственост и чл. 17 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, предлагам Общински съвет Алфатар да вземе следното:

РЕШЕНИЕ № 202

1. Включва в годишната програма следният имот частна общинска собственост - 4 (четири) м² част от последната стълбищна площадка в бл. „Тервел“, ул. „Хан Аспарух“ №79, гр. Алфатар (АОС(ч) №371/06.02.2013 г.) за монтиране и използване на телекомуникационни съоръжения.

2. Дава съгласие за предоставяне под наем на 4 (четири) м² част от последната стълбищна площадка в бл. „Тервел“, ул. „Хан Аспарух“ №79, гр. Алфатар (АОС(ч) №371/06.02.2013 г.) за монтиране и използване на телекомуникационни съоръжения, чрез търг с явно наддаване за срок от 10 години.

3. Възлага на Кмета на община Алфатар да организира и проведе съответната процедура за отдаване под наем и сключи договор.

Златка Питакова: Колеги, преминаваме към гласуване:

ГЛАСУВАНЕ: „За“ – 11; „против“ – 0; „въздържали се“ – 0.

Златка Питакова	за	Нели Маринова	за
Живка Великова	за	Петър Иванов	за
Ивелина Миткова	за	Селятин Исмаилов	за
Марин Пейчинов	за	Янка Господинова	за
Росица Иванова	за	Радка Желева	за
Тюркян Мехмед	за		

РЕШЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА.

Златка Питакова: Следва точка четиринадесета от дневния ред.

ТОЧКА ЧЕТИРИНАДЕСЕТА: Въпроси. Заявления. Изказвания и др.

Янка Господинова: За пенсионерски клуб №3 – къде ще настаним хората?

Йорданка Узунска: Има проблеми, сградата всеки момент може да се срути. Посъветвах се с архитекта дали има възможност да се направи ремонт на сградата, но за съжаление няма. Проведох разговор с хората от клуба, дали са съгласни да се настанят в помещението, /което беше магазин/ до Йордан Марчев, но там им е много далече и отказаха. Говорих с Мария /собственичката на магазина до газстанцията/, те трябва да огледат сградата/желязна барака/ и да решат дали ще го ползват. Разбрах от собственичката, ако се направи ремонт на покрива (някъде има теч) до края на годината няма да се плаща наем. За следващата година ще се разберем.

Златка Питакова: Общината поема ли ангажимента да направи ремонта/покрива и освежаването/ А за следващата година кой ще плаща наема? Ще се плаща ли от Общината?

Йорданка Узунска: Да, поели сме ангажимента. А за наема ще се разберем по-нататък.

Г-жа Златка Питакова: Колеги имате ли други въпроси, мнения, предложения? Няма.

Поради изчерпване на дневния ред председателят на ОбС - Златка Питакова закри редовното заседание на ОбС в 15.40 часа, като благодари на съветниците.

29.03.2013г.
гр. Алфатар

ПРЕДСЕДАТЕЛ на ОбС:
/ЗЛАТКА ПИТАКОВА/

Протоколист:
/Радостина Стефанова/